

ESF VAHENDITEST RAHASTATAVA TÄISKASVANUTE TÄIENDUSKOOLITUSE ÕPPEKAVA

1. Üldandmed

Õppeasutus:	Tallinna Rakenduslik Kolledž
Õppekava nimetus: (venekeelsetel kursustel nii eesti kui vene keeles):	Kinnisvarahaldurite digipädevuse arendamine
Õppekavarühm: (täiendus- koolituse standardi järgi)	Arvutikasutus
Õppekeel:	Eesti keel

2. Koolituse sihtgrupp ja õpiväljundid

Sihtrühm ja selle kirjeldus ning õppe alustamise nõuded. Ära märkida milliste erialaoskuste, haridustaseme või vanusegrupi inimestele koolitus on mõeldud ning milline on optimaalne grupi suurus; ära tuua kas ja millised on nõuded õpingute alustamiseks.

Sihtrühm:

Koolitus on suunatud kinnisvarahalduritele, kes tegelevad igapäevaselt hoonete ja kinnistute haldamise, hooldamise ning tehnosüsteemide töö tagamisega. Koolitus sobib neile, kes soovivad täiendada oma digioskusi ja kasutada IKT-lahendusi oma töös efektiivsuse ja töökindluse tõstmiseks.

Grupi suurus: 15 inimest

Õppe alustamise nõuded:

Algteadmised kinnisvarahalduse valdkonnast, arvutikasutamise oskus ja valmisolek meeskonnatöoks. Kursus toimub eesti keeles.

Õpiväljundid. Õpiväljundid kirjeldatakse kompetentsidena, mis täpsustavad, millised teadmised, oskused ja hoiakud peab õppija omandama õppeprotsessi lõpuks.

Koolituse lõpuks on läbinu:

- Omandatud oskuse kasutada digitaalseid tööriistu kinnisvara haldusprotsesside juhtimiseks, dokumenteerimiseks ja töövoogude jälgimiseks.
- Saanud teadmised süsteemide arhitektuurist ja integratsioonist, et tagada tehnosüsteemide töökindlus ja ohutus.
- Omandanud küberturvalisuse ja andmekaitse põhimõtted, keskendudes kinnisvarahalduse eripäradele.
- Omandanud keskkonnahoidlikkuse ja tööohutuse põhimõtted kinnisvara haldustöös. Küberturvalisusega seotud riskide hindamise, arvestamise ja maandamise oskust loodavates lahendustes;

Koolituse lõpuks läbinu:

- Määratleb digitaalsed tööriistad, mida kasutatakse kinnisvara haldusprotsesside juhtimisel, dokumenteerimisel ja jälgimisel.
- Kasutab kinnisvara haldusprotsessides erinevaid digivahendeid, sh tarkvara töövoogude jälgimiseks ja dokumentide haldamiseks.
- Rakendab küberturvalisuse põhimõtteid ja andmekaitsenõudeid kinnisvarahalduses, osates hinnata ja maandada küberturvalisusega seotud riske.
- Integreerib omandatud digioskused ja kinnisvarahaldurite tööalased nõuded, luues põhjalikke lahendusi kinnisvara haldusprotsesside efektiivsemaks muutmiseks.
- Väärtustab digitaalsete tööriistade rakendamise võimalusi kinnisvarahalduses ja nende positiivset mõju töö efektiivsusele, ohutusele ja keskkonnasäästlikkusele.

Õpiväljundite seos kutsestandardi või tasemeõppe õppekavaga. *Tuua ära vastav kutsestandard ning numbriline viide konkreetsetele kompetentsidele, mida saavutatakse.*

Koolitus vastab kinnisvarahalduri, tase 4, kutsestandardile, hõlmates kompetentse B.2.1–B.2.10, ja keskendudes kinnisvara strateegilise ja operatiivse korrashoiu ning järelevalve tegemisele, tehnosüsteemide töökindluse tagamisele ning iseseisvate operatiivsete otsuste tegemisele oma töös.

Põhjendus. *Tuua põhjendus koolituse sihtrühma ja õpiväljundite valiku osas.*

Koolitus on mõeldud kinnisvarahalduritele, kes soovivad täiendada oma teadmisi ja oskusi IKT-lahenduste kasutamisel kinnisvarahoolduse protsesside optimeerimiseks ja digitaalsete tööriistade rakendamiseks.

Digitaalsete tööriistade kasutamine aitab tõsta efektiivsust, tööohutust ja keskkonnasõbralikkust.

Samuti on oluline: Suure lisandväärtuse kasvatamise potentsiaaliga on toodete ning teenuste arenduse ja disainiga seotud võimekuse arendamine kõigil IKT põhikutsealadel.

3. Koolituse maht

Koolituse kogumaht akadeemilistes tundides:	60
Kontaktõppe maht akadeemilistes tundides:	54
sh auditoorse töö maht akadeemilistes tundides: (õpe loengu, seminari või muus koolis määratud vormis)	40
sh praktilise töö maht akadeemilistes tundides: (õpitud teadmiste ja oskuste rakendamine õppekeskkonnas)	14
Koolitaja poolt tagasisidestatava iseseisva töö maht akadeemilistes tundides:	6

4. Koolituse sisu ja õppekeskkonna kirjeldus ning lõpetamise nõuded

Õppe sisu ja õppekeskkonna kirjeldus. *Tuua peamised teemad ja alateemad sh eristada auditoorne ja praktiline osa. Esitada õppekeskkonna lühikirjeldus, mis on õpiväljundite saavutamiseks olemas. Loetleda kursuse kohustuslikud õppematerjalid (nt õpikud vmt) kui need on olemas. Kui õppijalt nõutakse mingeid isiklikke õppevahendeid, tuua ka need välja.*

Õppe sisu:

- Digitaalsed tööriistad kinnisvarahalduse juhtimiseks
- Ohutus ja küberturvalisus kinnisvarahalduse kontekstis
- Andmeanalüüs kinnisvarahalduse protsessides ja seadmete jälgimine
- Automaatikaseadmete ja süsteemide hooldus
- Süsteemide arhitektuur ja keskkonnahoidlikkus kinnisvarahalduses
- Praktiline projekt ja kursuse kokkuvõte

Õppekeskkonna kirjeldus:

Koolitus viiakse läbi Tallinna Rakendusliku Kolledži õppeklassis, kuhu õpilased saavad vastavalt soovile kaasa võtta oma sülearvuti või kasutada kooliarvutit, ja õpilasel on kasutada internet. Koolitus toimub kaasaegses arvutiklassis, kus on olemas IKT vahendid, arvutid ja programmid.

Nõuded õppe lõpetamiseks, sh hindamismeetodid ja –kriteeriumid. *Nõutud on vähemalt 70% kontakttundides osalemine. Kirjeldada, kuidas hinnatakse õpiväljundite saavutamist.*

Kursuse edukaks lõpetamiseks peavad olema täidetud alljärgnevad tingimused:

Osalemine vähemalt 70% õppetöös ja kõik praktilised ülesanded on sooritatud.
Hindamine on mitteeristav: arvestatud/ mittearvestatud.

Õpiväljundite saavutamisel väljastatakse õppijale tunnistus.

5. Koolitaja andmed

Koolitaja andmed. *Tuua ära koolitaja(te) ees- ja perenimi ning kursuse läbiviimiseks vajalikku kompetentsust näitav kvalifikatsioon või vastav õpi- või töökogemuse kirjeldus.*

Silver Püvi – kõrgharidus (Bakalauruse õpe - Matemaatika-, Informaatika õpetaja, magistri õpe - IT juhtimine) IT valdkonnas, töötanud aastas 2005 IT juhina (Arvuti Traumpunkt OÜ – 2005-...; Kehtna Majandus- ja Tehnoloogiakool – 2015-2017; Tartu Rakenduslik Kolledž – 2017-...), sertifikaadid: ITIL 4 Foundation, CCNA: Introduction to Networks, MikroTik Certified Network Associate (MTCNA), Microsoft Certified Professional. IT-süsteemide nooremetsialist EKR tase 4 – kutsestandardi loomise komisjoni liige.

Õppekava koostaja:

Silver Püvi, koolitaja, silver@pyvi.eu

Iti Heiti Saggor, Tallinna Rakendusliku Kolledži koolitusjuht, iti.heiti.saggor@tkak.ee